

Környezet és Energia Operatív Program - Épületenergetikai fejlesztések KEOP - 5.3.0/A/09-2010-0294

A kivitelezés 2012. szeptember 21-én a műszaki átadás-átvétellel befejeződött.

A Békés Drén Kft. nevében Hajdu István építésvezető az építményt (külső szigetelés, nyílászárók cseréje, fűtés- és világítás-korszerűsítés) I. osztályú minőségben, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a kiviteli terveknek és az építési engedélynek megfelelően átadta.

Biatovszki László műszaki ellenőr ezt megerősítette, valamint igazolta, hogy a felújítás a fenti napon mennyiségi- és minőségi hiány nélkül átvehető.

Schilsong János projektmenedzser az Igazgatóság részéről a beruházást átvette. Tájékoztatása szerint a kivitelezés a pályázatban vállalt célokkal összhangban valósult meg.



A Környezet és Energia Operatív Program (KEOP) keretében megújuló energia felhasználására, valamint épületenergetikai korszerűsítésekre lehetett pályázni az Új Magyarország Fejlesztési Terv keretében 2007 – 2013. között. Az ezen támogatás révén megvalósuló projektek csökkentik az üvegházhatást okozó gázok kibocsátását, amivel hozzájárulnak a fenntartható fejlődés, az élhetőbb környezet és a környezetvédelem célkitűzéseinek megvalósításához.

Igazgatóságunk Hódmezővásárhelyi Szakasztechnósége épületenergetikai fejlesztésére projektjavaslatot nyújtott be, mely pályázat uniós forrásból is finanszírozott vissza nem térítendő támogatásban részesült.

Projekt címe:	Környezet és Energia Operatív Program Épületenergetikai fejlesztések KEOP – 5.3.0/A/09-2010-0294 Az ATI-VIZIG Hódmezővásárhelyi Szakasztechnóség épületének energetikai rekonstrukciója
Kedvezményezett:	<u>Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság</u>
Projekt helyszíne:	6800 Hódmezővásárhely, Dr. Rapsák András utca 10.
Támogatás összege:	88.589.880.- HUF A támogatás összegének 85%-a a Kohéziós Alapból, 15%-a a Magyarország központi költségvetéséből származik.

Közreműködő szervezet:

ENERGIA KÖZPONT Nonprofit Kft.
1437 Budapest, Váci út 45/A 6. emelet
www.energiakozpont.hu

**A projekt tervezett
ütemezése:**

2012. május 17- 2013.március 31.



Beruházás szükségessége:

A Hódmezővásárhely, Dr. Rapcsák András u. 10. szám alatti, helyi védettségű Generisch palotán - mely már hosszabb ideje működik az ATI-VIZIG helyi központjaként – indokolt a meglévő falszerkezetek hőszigetelése, tekintettel arra, hogy annak jelenlegi mértéke nem elégíti ki a jogszabályi minimum értéket sem. Ugyanez igaz sajnos a nyílászáró szerkezetekre és a padlásfödémre is: a homlokzati nyílászárók felújítására, a homlokzat hőszigetelésére, valamint az épület fűtési és elektromos rendszerének korszerűsítésére a korábbi felújítási fázisban nem került sor. A fűtési rendszer elosztó és hőleadó elemeinek műszaki állapota, életkora, üzemeltetési költsége és karbantartási igénye indokolja a kazánházi elemek és a radiátorok cseréjét. A világítás is nagyon elavult technológiailag: a jelenlegi állapot izzós lámpái igen rossz hatásfokúak.

A projekt célja:

csökkenteni az üzemeltetési költségeket, az üvegházhatású gázok kibocsátását és a karbantartási, javítási költségeket.

Az egyre csökkenő költségvetésből gazdálkodó állami szervek, így az ATI-VIZIG sem képes arra, hogy a fenntartási költségein kívül mást is fedezzen, ezért használja ki a vezetőség a 100%-os támogatási intenzitású pályázat adta lehetőséget.

Az üzemelési költségek csökkentésén túl lényeges szempont az is, hogy a modernizációval az épületet használók komfortérzete is növekedni fog, valamint, hogy az energetikai hatékonyság fokozása hozzájárul az energiaellátás biztonságának növeléséhez, az igen magas energiaiimport-függőség mérsékléséhez.

A projekt keretében tervezett megvalósítandó fejlesztések műszaki tartalmának rövid összefoglalása:

1. Építészet:

1. 1.1. Nyílászárók felújítása:

- az épület kapcsolt gerébtokos nyílászáróinak teljes cseréje, tokkal együtt
- az udvari homlokzati felületeken lévő ablakok helyett új, hőszigetelt üvegezésű, europrofilos tok és szárnyszerkezetű fa ablakok
- nyílászárók külső képének (elsősorban a belső udvarra néző homlokzatokon) egységessé tétele
- a bejárati ajtók hőszigetelő tok- és szárnyszerkezettel, valamint hőszigetelő üvegezéssel készülnek

2. 1.2 A zárófödémek, valamint a padlástéri helyiségek határoló szerkezeteinek hőszigetelése

3. 1.3. Homlokzat hőszigetelése:

- a külső térelhatároló nagyméretű téglafalazatokra 12cm dryvit hőszigetelés kerül, mely a technológiához tartozó glettelést követően mikro-szilikonos lélegző, vízlepergető homlokzatfesték bevonatot kap

4. 1.4. A meglévő, megmaradó fa redőnyszekrények hőszigetelése

5. 1.5. Külső redőnyök elhelyezése a déli oldalon

2. Gépészet:

1. 2.1. Kazánok cseréje: 2 db, egyenként 45 kW-os kondenzációs fali kazánra

2. 2.2. Hőleadók és szabályozószelepek cseréje

3. 2.3. Épületgépészeti szabályozások

3. Villamosság:

1. 3.1. Fénycsövek cseréje

2. 3.2. Izzólámpák cseréje

A projekt jelenlegi állapota:

A beszerzések, közbeszerzések lezárultak.

Az építés megkezdéséhez szükséges valamennyi engedély a beruházó birtokában van; bejelentési kötelezettségeinknek is eleget tettünk a hatóságok felé.

A kivitelező Békés Drén Kft. (5630 Békés, Petőfi S. u. 20.) számára 2012. május 15-én adtuk át a munkaterületet.

A felújítás május 17-én megkezdődött:

1. az udvari homlokzati felületeken lévő ablakok helyett új, hőszigetelt üvegezésű, europrofilos tok és szárnyszerkezetű fa ablakok beépítésével,
2. a külső nyílászárók cseréjével
3. a homlokzat hőszigetelésével - a külső térelhatároló nagyméretű téglafalazatokra 12cm dryvit hőszigetelés kerül, amely nemes vakolattal lesz bevonva.

Megkezdődött az épületgépészettel kapcsolatos bontási munka: a kivitelező leszerelte a régi kazánházat és a radiátorokat.



A projekt az Európai Unió támogatásával,
a Kohéziós Alap társfinanszírozásával
valósul meg.

